

## Pressemitteilung

### **Immobilienwirtschaft zum Vorschlag eines ‚Deutschlandfonds‘: „Investitionen in den Gebäudebereich nicht ausklammern“**

**Berlin, 23.10.24** – Der Spitzenverband der Immobilienwirtschaft, ZIA, sieht den Vorschlag für einen ‚Deutschlandfonds‘ für mehr Investitionen, der heute aus dem Bundeswirtschaftsministerium kam, positiv.

Unverständlich ist aber, warum gerade Investitionen in den Gebäudebereich explizit und pauschal von der Investitionsprämie ausgeklammert werden sollen. „Das halten wir als Immobilienwirtschaft für falsch“, so Iris Schöberl, Präsidentin des Zentralen Immobilien Ausschusses. „Als ZIA möchten wir ausdrücklich auf die innovativen Entwicklungen im Bereich Bauen und Sanieren hinweisen,“ betont Schöberl.

„Klar ist: Es braucht mehr Investitionsanreize. Wohnungsbau ist die soziale und klimapolitische Frage unserer Zeit“, so Schöberl. Es sei deshalb wichtig, ein investitionsfreundliches Umfeld zu schaffen und innovatives Bauen und Sanieren zu fördern. „Eine Unterstützung über den ‚Deutschlandfonds‘ würde den Aufbau moderner Produktionskapazitäten und damit den Markthochlauf innovativer Fertigungsmethoden signifikant voranbringen“, so Schöberl. Gleichzeitig seien staatliche Investitionen gut investiertes Geld. Jeder staatlich investierte Euro bringe mindestens auch einen privat investierten Euro.

---

#### **Der ZIA**

Der Zentrale Immobilien Ausschuss e.V. (ZIA) ist der Spitzenverband der Immobilienwirtschaft. Er spricht durch seine Mitglieder, darunter 34 Verbände, für rund 37.000 Unternehmen der Branche entlang der gesamten Wertschöpfungskette. Der ZIA gibt der Immobilienwirtschaft in ihrer ganzen Vielfalt eine umfassende und einheitliche Interessenvertretung, die ihrer Bedeutung für die Volkswirtschaft entspricht. Als Unternehmer- und Verbändeverband verleiht er der gesamten Immobilienwirtschaft eine Stimme auf nationaler und europäischer Ebene mit Präsenz in Brüssel, Wien und Zürich – und im Bundesverband der deutschen Industrie (BDI). Präsidentin des Verbandes ist Iris Schöberl.

#### **Kontakt**

ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.

Leipziger Platz 9  
10117 Berlin  
Tel.: 030/20 21 585 17  
E-Mail: [presse@zia-deutschland.de](mailto:presse@zia-deutschland.de) Internet: [www.zia-deutschland.de](http://www.zia-deutschland.de)

