

Pressemitteilung

ZIA begrüßt Pläne zur Ausweitung steuerlicher Förderung energetischer Sanierungsmaßnahmen auf Vermieter und Gewerbe

Berlin, 10.3.2023 – Der Zentrale Immobilien Ausschuss, ZIA, begrüßt die Pläne des Bundeswirtschaftsministeriums zur Änderung des Gebäudeenergiegesetzes und den damit einhergehenden Ansatz, die Sonder-AfA für energetische Modernisierungsmaßnahmen auf Vermieter und Gewerbe erweitern zu wollen. Seit Jahren schlägt der Spitzenverband der deutschen Immobilienwirtschaft eine Abschreibung energetischer Sanierung vor, die den Namen auch verdient. Jetzt ist es so weit: „Der Vorstoß von Bundeswirtschaftsminister Robert Habeck kommt zu einer Zeit, in der Klimaschutz kaum bezahlbar ist“, so Verbandspräsident Dr. Andreas Mattner. „Endlich sollen die Marktplayer mit dem größten Bedarf angemessen berücksichtigt werden. Professionelle Vermieter von Wohn- und erstmals auch Gewerbeimmobilien wären damit eingeschlossen.“

Mattner sieht darin zudem ein gutes Zeichen für die Baukonjunktur, denn dies werde viel Aktivität und damit wiederum neue Steuereinnahmen erzeugen.

„Bundeswirtschaftsminister Robert Habeck betont gerne die Notwendigkeit des politischen Pragmatismus, auch was die Bereitstellung finanzieller Mittel zur energetischen Sanierung betrifft. Dieser Pfad muss nun in gleicher pragmatischer Weise weiter beschritten werden“, betont Mattner.

--

Der ZIA

Der Zentrale Immobilien Ausschuss e.V. (ZIA) ist der Spitzenverband der Immobilienwirtschaft. Er spricht durch seine Mitglieder, darunter 30 Verbände, für rund 37.000 Unternehmen der Branche entlang der gesamten Wertschöpfungskette. Der ZIA gibt der Immobilienwirtschaft in ihrer ganzen Vielfalt eine umfassende und einheitliche Interessenvertretung, die ihrer Bedeutung für die Volkswirtschaft entspricht. Als Unternehmer- und Verbändeverband verleiht er der gesamten Immobilienwirtschaft eine Stimme auf nationaler und europäischer Ebene – und im Bundesverband der deutschen Industrie (BDI). Präsident des Verbandes ist Dr. Andreas Mattner.

Kontakt

ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.
Leipziger Platz 9
10117 Berlin
Tel.: 030/20 21 585 23
E-Mail: presse@zia-deutschland.de
Internet: www.zia-deutschland.de



NACHHALTIGKEITS KONGRESS 2023

29. März 2023 | Berlin

Klimaneutralität | ESG | Taxonomiekonformität

