

## **Pressemitteilung**

# **ZIA: Einstellung der EH-55-Neubauförderung ist unverantwortlich**

**Berlin, 08.11.2021** – Zur geplanten Einstellung der Neubauförderung KfW Effizienzhaus 55 für Wohn- und Nichtwohngebäude kommentiert ZIA-Präsident Dr. Andreas Mattner:

„Der Stopp der EH-55-Neubauförderung ist aus sozial-, klima- und wirtschaftspolitischen Gründen falsch und unverantwortlich. Auch wenn der Fokus der Förderung richtigerweise im Bestand liegen muss, sollte die Förderung des Neubaus dort fortgesetzt werden, wo klimapolitisch gewünschte Effizienzstandards wie EH-55 anderweitig nicht wirtschaftlich darstellbar sind. Der Neubau von EH-55 war aufgrund der hohen Standards ohnehin bereits anspruchsvoll – verschärfend kam in den letzten Jahren die massive Baukostensteigerung von 14 bis 17 Prozent hinzu. Ein Verlust dieser Neubauförderung gefährdet die Wirtschaftlichkeit vieler Bauprojekte im Wohn- und Nichtwohngebäude und damit auch das sozialpolitische Ziel, ausreichend bezahlbaren Wohnraum zu schaffen. Darüber hinaus sind auch die negativen Rückwirkungen des Vorschlags auf die dringend notwendige energetische Sanierung des Bestands bislang nicht ausreichend berücksichtigt worden.“

### **Der ZIA**

Der Zentrale Immobilien Ausschuss e.V. (ZIA) ist der Spitzenverband der Immobilienwirtschaft. Er spricht durch seine Mitglieder, darunter 28 Verbände, für rund 37.000 Unternehmen der Branche entlang der gesamten Wertschöpfungskette. Der ZIA gibt der Immobilienwirtschaft in ihrer ganzen Vielfalt eine umfassende und einheitliche Interessenvertretung, die ihrer Bedeutung für die Volkswirtschaft entspricht. Als Unternehmer- und Verbändeverband verleiht er der gesamten Immobilienwirtschaft eine Stimme auf nationaler und europäischer Ebene – und im Bundesverband der deutschen Industrie (BDI). Präsident des Verbandes ist Dr. Andreas Mattner.

### **Kontakt**

André Hentz  
ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.  
Leipziger Platz 9  
10117 Berlin  
Tel.: 030/20 21 585 23  
E-Mail: [andre.hentz@zia-deutschland.de](mailto:andre.hentz@zia-deutschland.de)  
Internet: [www.zia-deutschland.de](http://www.zia-deutschland.de)



Der ZIA unterstützt die Kampagne „Wir geben Leben Raum“. Sie zeigt die Stärken der deutschen Immobilienwirtschaft und ihren Beitrag zum gemeinschaftlichen Miteinander.  
Folgen Sie auf LinkedIn und im Web:  
[wir-geben-leben-raum.de](http://wir-geben-leben-raum.de)

