

## **Fact Sheet**

### **ZIA PropTech-Plattform**

#### **Warum braucht es eine ZIA PropTech-Plattform und Mitgliedschaft?**

Die PropTech-Szene ist in den letzten Jahren stark gewachsen und ein wichtiger Treiber und Bestandteil der Immobilienwirtschaft geworden. Viele junge Unternehmen sind in der Branche fest verankert und wünschen sich eine stärkere Repräsentation und politische Wahrnehmung. Der ZIA, als Spitzenverband der Immobilienwirtschaft ist Sprachrohr aller Unternehmen entlang der immobilienwirtschaftlichen Wertschöpfungskette.

Dabei soll die PropTech-Plattform eine Kommunikation und Zusammenarbeit im ZIA auf Augenhöhe ermöglichen und die Forderungen der PropTech-Szene gleichermaßen in den politischen Prozess einbringen.

#### **Wie ist die ZIA PropTech-Plattform aufgebaut?**

Die ZIA PropTech-Plattform ist ein Marktplatz für Ideen, Themen und Innovationen zwischen PropTech-Unternehmen und etablierten Unternehmen der Immobilienwirtschaft. Der Plattform stehen zwei ZIA PropTech-Beauftragte vor, die die PropTech-relevanten Positionen der gesamten Szene gegenüber der Öffentlichkeit vertreten und als Brücke in der Verbands- und Lobbyarbeit dienen. Die PropTech-Beauftragten werden zwecks Koordinierung regelmäßige Sitzungen und Treffen organisieren, zu denen die PropTech-Mitgliedsunternehmen eingeladen sind.

#### **Wie kann ich Mitglied werden?**

Eine PropTech-Mitgliedschaft steht allen Unternehmen offen, die die Kriterien dieser besonderen Mitgliedschaft erfüllen. Dazu zählen:

- Unternehmen mit Gründungsjahr ab 2011
- Digitales bzw. technologiebasiertes Produkt und/ oder innovatives Geschäftsmodell mit Bezug zu mindestens einer Immobilien-Assetklasse und/oder mindestens einer Immobilien-Lebenszyklusphase
- Unternehmen mehrheitlich (>50%) in Händen der Gründer-Gesellschafter bzw. keine Mehrheitsbeteiligung (>50%) von Investoren

Das Vorliegen dieser Kriterien muss ein Interessent für die PropTech-Mitgliedschaft nachweisen.

#### **Was sind die Konditionen der PropTech-Mitgliedschaft?**

Eine PropTech-Mitgliedschaft läuft befristet für zwei Jahre mit einem Jahresbeitrag von 2500 Euro. Nach Ablauf der Frist endet diese Form der Mitgliedschaft und kann in eine Regelmitgliedschaft umgewandelt werden.

## Kompakt: Fünf Gründe für eine Mitgliedschaft

1. Der ZIA bietet den Mitgliedern Zugang zu **politischen Entscheidern** auf Bundes-, Landes- und Kommunalebene. Mit einem eigenen Büro in Brüssel besteht zudem Zugang zu europäischen Institutionen.
2. Die ZIA Plattform ermöglicht die Mitarbeit und die Einbringung von Themen und Positionen in allen **Fachausschüssen** des ZIA (Für weitere Informationen zu den Ausschüssen bitte [hier](#) klicken).
3. Über den ZIA bekommen die Mitglieder **Referentenentwürfe und Gesetze** in der Regel vorab und können sich somit frühzeitig und direkt in die Verbandsarbeit einbringen. Durch proaktive Journalistenansprache und kontinuierliche Medienarbeit sorgt der ZIA dafür, dass die Themen, Positionen und Forderungen des Verbands auch eine breite Öffentlichkeit erreichen.
4. Der ZIA hat durch seine heterogene Mitgliederstruktur ein **exzellentes Netzwerk** bestehend 37.000 Unternehmen, darunter 28 Verbänden. Die Arbeit in der Plattform ermöglicht den direkten Zugang zu etablierten Unternehmen der Immobilienwirtschaft mit einem einzigartigen Netzwerk zum fachlichen und geschäftlichen Austausch.
5. Neben den unterschiedlichen ZIA-Veranstaltungen, wie dem Tag der Immobilienwirtschaft, Innovationskongress u.v.m. wird die Plattform eigene **Formate und Veranstaltungen**, wie Reallabore, Investoren-Stammtische oder Roundtables anbieten.

**Interesse geweckt?** Dann sprechen Sie uns gerne für weitere Informationen an.

## Kontakt

### **Aygül Özkan, Geschäftsführerin**

ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.  
Leipziger Platz 9  
10117 Berlin  
Tel.: 030/20 21 585 62  
E-Mail: [ayguel.oezkan@zia-deutschland.de](mailto:ayguel.oezkan@zia-deutschland.de)  
Internet: [www.zia-deutschland.de](http://www.zia-deutschland.de)

### **Hoang Anh Nguyen, Referent Digitalisierung und Innovation**

ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V.  
Leipziger Platz 9  
10117 Berlin  
Tel.: 030/20 21 585 40  
[hoang-anh.nguyen@zia-deutschland.de](mailto:hoang-anh.nguyen@zia-deutschland.de)  
Internet: [www.zia-deutschland.de](http://www.zia-deutschland.de)